

Bielsko-Biała, 9 października 2024 r.

Jesienne okazje mieszkaniowe i inwestycyjne z pakietami bonusów w 14 miastach

Początek jesieni to idealny okres na poszukiwanie nowego mieszkania. Po powrocie z wakacji i uporządkowaniu najpilniejszych spraw, można w końcu rozejrzeć się w spokoju za wymarzonym lokalem. Warto przy tym zwrócić uwagę na październikową promocję Grupy Murapol. W jej ramach deweloper oferuje po 25 jesiennych okazji mieszkaniowych i inwestycyjnych z bonusami we wszystkich miastach, w których jest obecny z ofertą. A już 12 października, wszyscy, którzy przyjdą do wybranych biur sprzedaży Murapol, będą mieli do dyspozycji jeszcze większą pulę atrakcyjnych lokali w promocji.

[Październikową promocją](#) zostało objętych 350 mieszkań i apartamentów inwestycyjnych w 22 projektach na terenie Bielska-Białej, Bydgoszczy, Chorzowa, Gdańska, Gdyni, Gliwic, Krakowa, Lublina, Łodzi, Poznania, Siewierza, Sosnowca, Tychów i Wrocławia.

W puli promocyjnej znalazły się również mieszkania wchodzące w skład uruchomionych w ostatnich tygodniach nowych inwestycji w Krakowie, Gdyni i Bydgoszczy. Murapol Prado to przestrzennie zaprojektowane osiedle przy ul. Pękowickiej na krakowskim Prądniku Białym, nieopodal Trasy Wolbromskiej, która pozwala w zaledwie 10 min dojechać do Starego Miasta. Po kilku latach, deweloper wrócił również do Gdyni z drugim w tym mieście projektem. Murapol Osiedle Dynamią jest realizowane przy ul. Wiclińskiej na Chwarznie-Wiclinie, w otoczeniu Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Murapol Rivo to kolejna inwestycja mieszkaniowa zlokalizowana przy ul. Dworcowej w ścisłym Śródmieściu Bydgoszczy, skąd w jedynie kilka chwil można dojść na bulwary nad Brdą czy Wyspę Młyńską.

W promocyjnej cenie lokalu z [pakietem bonusów](#) można zyskać rabat, smart home w wersji premium, a w przypadku wybranych lokali także nawet 2 miejsca postojowe w podziemnej hali garażowej lub naziemne oraz ubezpieczenie od utraty stałego źródła dochodu. Wybierając lokal z pakietem bonusów, można zaoszczędzić nawet 259 tys. zł we Wrocławiu, 210 tys. zł w Bielsku-Białej czy 200 tys. zł w Toruniu!

Co więcej, część lokali z aktualnej puli promocyjnej spełnia kryteria programu Mieszkanie bez wkładu własnego.

- Jesień to dobry czas, by móc bardziej zaangażować w wybór wymarzonego M. Za nami okres wypoczynkowy, powoli wdrażamy się w rytm codziennego życia i zajmujemy ważnymi dla nas sprawami. Jedną z nich może być decyzja o zakupie lokalu. Także aura pozwoli na dokładne przyjrzenie się interesującym nieruchomościom – minęły upały, a za dwa miesiące pojawią się mrozy i ochłodzenie, tak więc warto przeznaczyć obecne, sprzyjające warunki atmosferyczne



na aktywne poszukiwanie własnego M lub lokalu w celach inwestycyjnych. Nasze jesienne okazje obejmują mieszkania i apartamenty inwestycyjne o funkcjonalnych układach, zróżnicowanych metrażach od 26 do 98 mkw., z przestronnymi balkonami, loggiami lub tarasami z ogródkami oraz z nowoczesnymi eko udogodnieniami i pakietem antysmogowym w standardzie. Co ważne, wybrane lokale z październikowej puli promocyjnej są gotowe do odbioru, dlatego będzie można szybko zająć się ich wykończeniem, a następnie przeprowadzką bądź przeznaczeniem na wynajem – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

Z kolei 12 października w oddziałach dewelopera w 14 miastach odbędzie się [wyjątkowy dzień](#). Przychodząc do biura sprzedaży w sobotę, będzie można poznać dodatkową pulę mieszkań w promocji: o szerokim przekroju metrażu od 27 do 98 mkw., zróżnicowanych układach od kawalerek po nawet 5-pokojowe, z dwustronną ekspozycją, nawet 3 balkonami lub tarasami z ogródkami. Doradcy Grupy Murapol będą do dyspozycji klientów od godz. 9.00 do 14.00. Warto już dziś umówić się na spotkanie lub [zamówić listę lokali objętych październikową promocją](#).

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 czerwca 2024 r. Grupa Murapol zrealizowała 85 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 441 budynków z ponad 29,9 tys. lokalami zamieszkałymi przez ponad 89,7 tys. osób. GK Murapol od początku swej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 30 września 2024 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Rynku Głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych –



od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynierskie, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2023 roku, czwarty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877